



**Servicios
Especializados
para la GESTION
de los CAMINOS
RURALES**

**Oferta de Servicios de Asistencia Técnica
Ayuntamientos**

LOPEZAGRONOMO



Francisco de Asís López Fernández

Ingeniero Agrónomo

Col. 1344

C/ Aceituneras 2, Nave 11, - P.I. Huerto del Francés, Buzón 39-Puente Genil -14500 Córdoba

www.lopezagronomo.es

957 61 75 01

flopez@lopezagronomo.es

Recientemente se ha anunciado la inminente puesta en marcha de nuevas actuaciones en los caminos rurales de Andalucía, impulsados por la suscripción de un protocolo entre la administración autonómica y las diputaciones provinciales, mediante el cual se prevé una inversión de 106 millones de euros. La Junta de Andalucía aportará 8 millones a cada provincia procedente de los fondos del Programa de Desarrollo Rural (PDR) de Andalucía 2014-2020.

Ante esta oportunidad cabe que los municipios hagan una prospección y evaluación de sus necesidades en esta materia para poder solicitar la ayuda que corresponda. Será necesario acreditar la importancia de los caminos, el impacto económico que genera su arreglo o rehabilitación, ya que las subvenciones se otorgarán en concurrencia competitiva.

Es esta una oportunidad para organizar y proponer mejoras en la gestión de los caminos. Un mejor conocimiento de la red y del entorno rural, con datos y análisis que apoyen las conclusiones pueden resultar definitivos para obtener apoyo de otras administraciones, más aún en un entorno con creciente importancia a la objetividad y a la transparencia.

En relación con la gestión de los caminos rurales les ofrecemos servicios que van desde un apoyo técnico puntual hasta la planificación y gestión integral de su red, incluidos los trabajos de ejecución de obras y mantenimiento, con un coste económico asumible y adaptado a sus posibilidades.

La mayor parte del producto interior bruto de la localidad transita por estos caminos, lo que justifica que el Ayuntamiento complemente los recursos que llegan de otras administraciones con una aportación propia que permita la mejor gestión posible de estas infraestructuras locales.

Los caminos rurales son la infraestructura más importante para el sector agrario que tienen los municipios. Son de su competencia y las actuaciones sobre ellos tienen un alto impacto en la población. En la mayoría de los municipios andaluces su economía se apoya primordialmente en la agricultura. Gran parte de su población activa utiliza los caminos rurales como vías de acceso a su puesto de trabajo. El grueso del producto interior bruto de muchas localidades se produce en el medio rural y debe transitar por los caminos rurales para su comercialización. Por todo esto se justifica que el Ayuntamiento destine parte de sus recursos a la gestión de esta importante red local de comunicaciones. Profundizar en su conocimiento y diagnosticar sus problemas permite aprovechar mejor el apoyo de la administración autonómica.

Después de más de 15 años dedicados a la ejecución de trabajos técnicos y a la ejecución de obras de Caminos Rurales podemos ofrecer un apoyo técnico útil para su Ayuntamiento.

Presentamos varias alternativas para mostrar nuestro grado de adaptación y flexibilidad. Pretendemos que el coste no sea un impedimento para que nos conozcan y para que puedan evaluar el alcance más interesante para su Ayuntamiento.

Hemos diseñado un ciclo de gestión y un modelo de distritos rurales que presentamos brevemente, dejando su desarrollo pendiente de su interés.

ALCANCE DE NUESTROS SERVICIOS

- Redacción de Memorias Valoradas
- Redacción de Proyectos Técnicos de Ejecución de Obras.
- Apoyo topográfico mediante levantamientos de modelos digitales del terreno con drones.
- Asistencia técnica para la redacción de Pliegos de Clausulas Técnicas y Administrativas Particulares de acuerdo a la LCSP (ley 30/2007) para la licitación de las obras.
- Asistencia Técnica en el proceso de contratación al órgano municipal correspondiente, incluyendo, si procede, la redacción de informes de valoración de ofertas.
- Redacción de Proyecto de contribuciones especiales, si procede, y su seguimiento. Incluye la realización de informes de contestación sobre alegaciones.
- Dirección Técnica de las obras.
- Coordinación de Seguridad y Salud.
- Supervisión y/o auditorias de ejecución de obras.
- Asistencia técnico-administrativa al área municipal correspondiente para el seguimiento del proceso de tramitación y justificación de las subvenciones correspondientes, en su caso.
- Redacción del plan anual de mantenimiento para la red de caminos.
- Elaboración de Inventario de Caminos generando capas georreferenciadas para su incorporación a la infraestructura de Datos Espaciales.
- Mantenimiento y Gestión de Inventario sobre Sistemas de Información Geográfica.
- Creación de aplicación de gestion de los caminos rurales apoyada en software libre de información geográfica

- Redacción de ordenanzas municipales para el uso de los caminos rurales.
- Inspecciones y Vigilancia para ejecución de ordenanzas.
- Informes de Valoración de daños y afecciones.
- Informe para reclamación de desperfectos y ejecución de garantías.
- Apoyo técnico para expedientes de investigación, deslinde y recuperación administrativa de caminos.
- Asistencia técnica para la aplicación del Modelo de Distritos Rurales

EL CICLO DE GESTION

Nuestras actuaciones se basan en una gestion organizada según el ciclo que mostramos en el siguiente gráfico. Esta secuencia circular permite la gestion de la red de caminos y permite la modulación y adaptación a cada realidad municipal.



MODELO DE DISTRITOS

La gestion de la red de caminos rurales puede organizarse tomando como base el modelo que presentamos de organización territorial por distritos rurales.

La delimitación de estos se hace mediante una jerarquización previa de la red de caminos públicos y la determinación de las fincas a las que sirven como vías principales de acceso. Se pueden utilizar varios criterios como distancias, longitudes, producciones, tipos de cultivos, etc...

Este modelo permite:

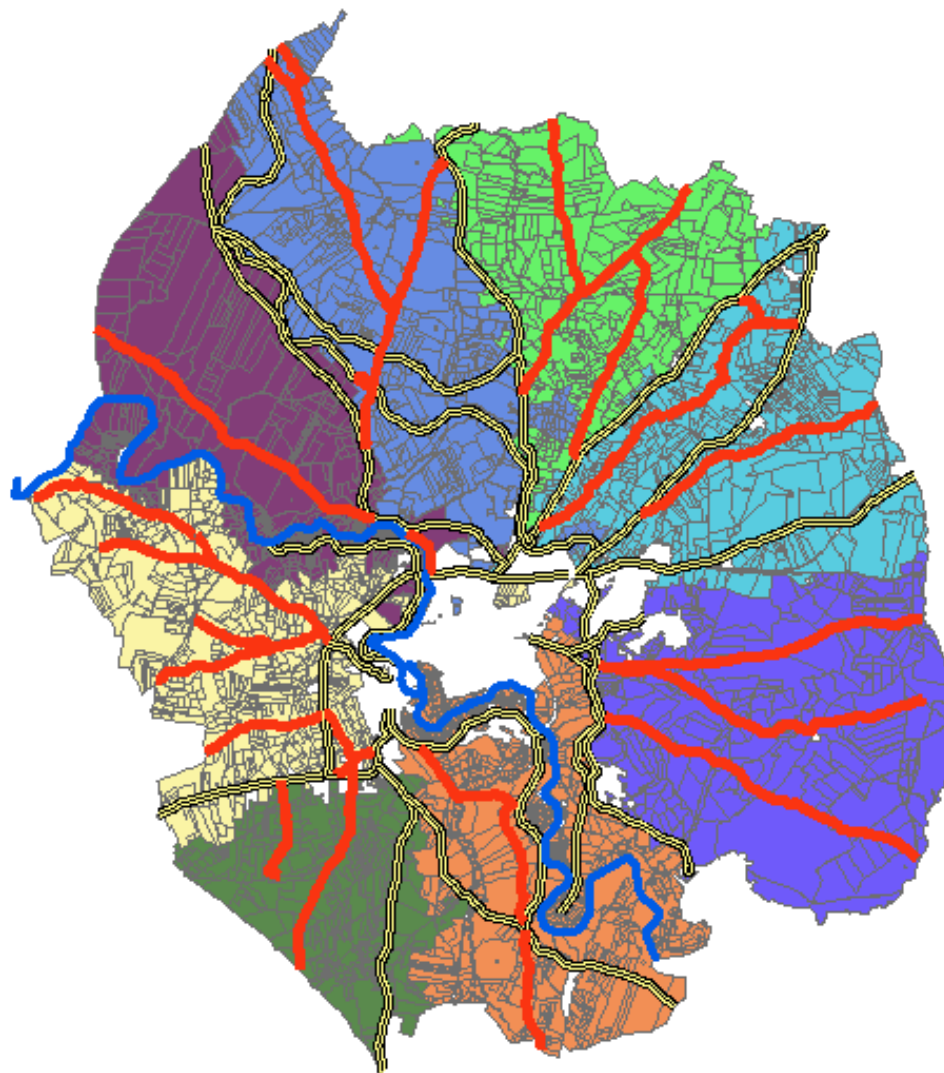
- Elaborar planes directores de ejecución de obras y Planes de mantenimiento.
- Asignar recursos con criterios económicos y sociales.
- Modular las inversiones y el coste de mantenimiento de la red.
- Identificar beneficiarios y articular el territorio rural del municipio.
- Aplicar ordenanzas de uso y determinar responsabilidades.
- Implementar mecanismos de control y vigilancia.

Además este modelo puede ser la base de la cooperación publico privada en el ámbito rural, de forma que se consiga la implicación de los usuarios en el mantenimiento de la red.

La implementación de este modelo es un ejercicio de ordenación del medio rural.

En Puente Genil hemos realizado una primera aproximación al modelo de distritos. La imagen que se muestra es la jerarquización de los caminos que se concreta en 85 Km distribuidos en 25 caminos y 7 distritos.

En este estudio se concluye un coste anual de mantenimiento por Km y con una propuesta para la financiación al 50 % por parte del ayuntamiento y de los propietarios. Se han aplicado criterios de superficie, distancias, secano/regadío, tipo de cultivos y edificaciones.



OFERTA ECONOMICA

Según las necesidades de su Ayuntamiento ofrecemos la posibilidad de contratar los siguientes servicios:

- A) **Asesoramiento Técnico** para la gestión de los caminos, en el que se incluye la asistencia técnica que se detallan a continuación, a demanda del Ayuntamiento.
- B) **Asistencia Técnica para la ejecución de obras** sobre la red de caminos. Se incluyen la redacción de proyectos de ejecución de obras, de contribuciones especiales, la dirección técnica de las obras y la coordinación de seguridad y salud.
- C) **Asesoramiento Integral**, incluye la unión de las dos opciones anteriores, limitando la asistencia técnica para la ejecución de obras a dos proyectos anuales de un importe (PEM) inferior a 100.000 € cada uno.

Cualquier alternativa que consideren interesante podemos estudiarla y ofrecerles la mejor solución posible.

No duden en contactar con nosotros, nos gustaría conocer sus necesidades en esta materia para poder ayudarles a resolverlas.

Tipo de Contrato	Tarifa para Ayuntamientos
Asesoramiento /año	- Desde 395 €/mes
Asistencia Técnica	- Redacción 3,5 % PEM (min 2.100 €) - Topografía (10% honorarios, mínimo 300 €) - Dirección T./CCSS 3,5% PEM (min 2.100 €) - Contribuciones 2,5% (min 1.500 €) - Asistencia a procesos de contratación y Pliegos
Asesoramiento Integral/año	- Desde 950 €/mes - Incluye 2 proyectos /año (PEM <100.000 €)

No se incluye iva ni tasas por visados

SERVICIOS INCLUIDOS	(A)	(B)	(C)
Memorias Valoradas y Propuestas de Actuación	●		●
Pliegos de Cláusulas para la licitación de las obras.	●		●
Asistencia a proceso de contratación.	●		●
Tramitación y justificación de subvenciones	●		●
Redacción de Plan Anual de Mantenimiento	●		●
Mantenimiento de Inventario sobre SIG	●		●
Apoyo técnico Redacción de Ordenanzas Municipales	●		●
Apoyo técnico para ejecución de ordenanzas.	●		●
Supervisión y/o auditorias de ejecución de obras.	●		●
Informes de Valoración de daños y afecciones.	●		●
Proyectos de Ejecución de Obras incluye topografía		●	●
Dirección Técnica de las obras.		●	●
Coordinación de Seguridad y Salud.		●	●
Redacción de Proyecto de Contribuciones Especiales.		●	●



Francisco de Asís Lopez Fernández
flopez@lopezagronomo.es
 687429992